***JUDEŢUL ALBA***

***COMUNA OCOLIȘ***

***CONSILIUL LOCAL***

 **HOTĂRÂREA NR. 12 /28.02.2023**

privind însusirea documentatiei tehnice în vederea primei înscrieri în cartea funciară a unui imobil- teren din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Ocoliș

 Consiliul Local al Comunei Ocoliș, județul Alba, întrunit în ședința publică ordinară din 28 februarie 2025 ,

Văzând :

Proiectul de hotarare nr. 11/21.02.2025, privind însusirea documentatiei tehnice în vederea primei înscrieri în cartea funciară a unui imobil- teren neproductiv din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Ocoliș ;

- Hotărârea Consiliului local al Comunei Ocoliș nr. 21/24.06.2001 privind însușirea bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Ocoliș;

- HCL nr. 66/2011 privind completarea Inventarului Bunurilor care aparțin Domeniului Public al Comunei Ocolis, Anexa 50 la HGR nr. 974/2002 ;

- Hotărârea Guvernului României nr. 974/2002 privind atestarea domeniului public al Județului Alba, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Alba, anexa 50 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Ocoliș , cu modificările și completările ulterioare;

 Având în vedere : - Memoriul tehnic și planul de amplasament al imobilului, executate de ing. Stan Gheorghe, persoană fizică autorizată OCPI ;

- referatul de aprobare înregistrat cu nr. 379/21.02.2025, întocmit de către primarul Comunei Ocoliș și referatul de specialitate nr. 380/21.02.2025, al secretarului general al comunei;

 În conformitate cu prevederile:

- Ordinului 600/2023, pentru aprobrea Regulamentul de receptie și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară al Agentiei Nationale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare ;

- art. 6 alin. (3) lit. d) din HG nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

- art. 129 alin. (2) lit. c), art. 286 alin. (4), art. 287 lit. b), art. 289 alin (5) și (16) și art. 607 alin. 4 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completariule ulterioare ;

- Legii nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

 În temeiul art. art. 139 alin. (1) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulteroioare , adoptă prezenta:

**HOTĂRÂRE:**

**Art.1**. Însușește documentația tehnică executată de ing. Stan Gheorghe , persoană fizică autorizată OCPI în vederea primei înscrieri în C.F. a imobilui teren neproductiv în suprafață de 3957 mp care *face parte din domeniul public al Comunei Ocoliș .*

**Art.2**. Consiliul Local al comunei Ocoliș își însușește identificarea poziției nr. 137 din HCL nr. 66/2011 privind completarea Inventarului Bunurilor care aparțin Domeniului Public al Comunei Ocolis, Anexa 50 la HGR nr. 974/2002 .

**Art. 3**. Consiliul local își însușește identificarea pozitiei 137 din HCL nr. 66/2011 și propune introducerea în circuitul civil al suprafetei de 3957 mp .

**Art. 5**. Solicită prima înscriere în cartea funciară în proprietatea Domeniului Public al com. Ocoliș a pozitiei de la art. 1.

 **Art. 6**. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Comunei Ocoliș și compartimentul contabilitate din aparatul de specialitate al primarului.

  **Art. 7.** Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederileart. 7 din Legea nr. 554/2004 privind contenciosul admninistartiv, cu modificările și completările ulterioare**.**

 **Art. 8.** Prezenta se comunică: Instituţiei Prefectului – Judeţul Alba, primarului comunei Ocoliș, compartimentului contabilitate, se face publică prin afișare la sediul Primăriei Ocoliș și pe site-ul instituției.

**Presedinte de sedinta, Contrasemnează, Consilier: Victor GIURGESCU Secretarul general al comunei ,**

 **Paraschiva CHIRICA**

|  |
| --- |
| PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL **NR. . 12 / 28.02.2025**  |
| Operațiuni efectuate | Data ZZ/LL/AN | Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura |
| 1 | 2 | 3 |
| Adoptarea hotărârii1) s-a făcut cu majoritate □ simplă X absolută □ calificată2 | 28.02.2025 |  |
| Comunicarea către primar2) | 28.02.2025 |  |
| Comunicarea către prefectul județului3) | 28.02.2025 |  |
| Aducerea la cunoștința publică4)+5) | 28.02.2025 |  |
| Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual4)+5) | Nu este cazul  | Nu este cazul  |
| Hotărârea devine obligatorie6) sau produce efecte juridice7), după caz |  28.02.2025 |  |
| Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:1) Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."2) Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .4) Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."5) Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."6) Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică."7) Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează." |