

HOTĂRÂREA NR. 27 / 15.06.2021

privind actualizarea unor poziții din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Ocoliș

Consiliul Local al Comunei Ocoliș, județul Alba, întrunit în ședința publică ordinară la data de 15 iunie 2021 ,

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre nr. 24/14.06.2021, cu privire la actualizarea poziției nr. 113 din anexa nr. 50 Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Ocoliș , cu modificările și completările ulterioare;

Văzând :

- Hotărârea Consiliului local al Comunei Ocoliș nr. 21/24.06.2001 privind însușirea bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Ocoliș;
- Hotărârea Guvernului României nr. 974/2002 privind atestarea domeniului public al Județului Alba, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Alba, anexa 50 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Ocoliș , cu modificările și completările ulterioare;

- Având în vedere : - Memoriul tehnice și planul de amplasament ale imobilelor ;
- referatul de aprobare înregistrat cu nr. 1892/14.06.2021, întocmit de către primarul Comunei Ocoliș și referatul de specialitate nr. 1893/14.06.2021, al secretarului general al comunei;
 - avizul nr. 2/15.06.2021, al comisiei de specialitate nr. 1;
 - avizul nr. 3/15.06.2021, al comisiei de specialitate nr. 2 ;
 - avizul nr. 3/15.06.2021, al comisiei de specialitate nr. 3 ;

În conformitate cu prevederile:

- art. 6 alin. (3) lit. d) din HG nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- art. 129 alin. (2) lit. c), art. 286 alin. (4), art. 287 lit. b), art. 289 alin (5) și (16) și art. 607 alin. 4 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Legii nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. art. 139 alin. (1) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Se însușește documentația topografică întocmită de Olteanu Moldovan Cristian în vederea înscrierii în CF a poziției descrise mai jos din anexa 50 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Ocoliș, după cum urmează :

Nr.ctr.	nr. pozitie	suprafata din masuratori
1	113	drum - 691 mp, conform documentației anexate , parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Consiliul Local al comunei Ocoliș își însușește identificarea poziției din Inventarul Bunurilor care aparțin Domeniului Public al Comunei Ocolis.

Art. 3. Solicită prima Înscrisere în CF în proprietatea Domeniului Public al comunei Ocoliș a pozițiilor prevăzute la art. 1.

Art. 4. Se dispune către BCPI Câmpeni înscrierea prezentei hotărâri în documentele de Publicitate Imobiliară.

Art. 5. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Comunei Ocoliș și compartimentul contabilitate din aparatul de specialitate al primarului.

Art. 6. Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 7. Prezenta se comunică: Instituției Prefectului – Județul Alba, primarului comunei Ocoliș, compartimentului contabilitate, se face publică prin afișare la sediul Primăriei Ocoliș și pe site-ul instituției.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER, COCIAN SIMION

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general al comunei,
CHIRICA Paraschiva

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. . 24/ 15.06.2021		
Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	2	3
Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input checked="" type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată ²⁾	15.06.2021	
Comunicarea către primar ³⁾	17.06.2021	
Comunicarea către prefectul județului ³⁾	18.06.2021	
Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁵⁾	18.06.2021	
Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁵⁾/..... ./.....	Nu este cazul
Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	18.06.2021	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

¹⁾ Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."

²⁾ Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .

⁴⁾ Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

⁵⁾ Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

⁶⁾ Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică."

⁷⁾ Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil: com. Ocoliş, sat Vidolm, extravilan, jud. ALBA.
2. Tipul lucrării: Documentație de primă înscriere.
3. Scurtă prezentare a situației din teren.

Imobilul este situat în com. Ocoliş, sat Vidolm, extravilan pornește de la ieșirea din satul Vidolm spre zona Trascăului, situat între vecinii:

- Nord: IE 71296 – stradă;
- Sud: pârâu;
- Est: Tofan Ioan, IE 70645, IE 71085;
- Vest: pârâu.

4. Situația juridică a imobilului, conform fișei imobilului anexată

Imobilul este descris în HG 974/2002 Anexa 50 la nr. crt. 113, cu descrierea: "drum de hotar din pământ", tronsonul din documentația de față are o lăungime de 108 m. Din acest drum s-a mai intabulat un tronson de 512 m. liniari pentru care s-a înființat CF 71309 Ocoliş.

Din măsurători a rezultat pentru această suprafață o valoare de 691 mp., ca atare solicit intabularea imobilului cu nr. cad. atribuit de OCPI Alba cu categoria de folosință drum în suprafață de 291 mp. în favoarea **COMUNEI OCOLIȘ - DOMENIU PUBLIC** în cotă de 1/1 părți în baza HG 974/2012 și a HCL/2021.

5. Operațiuni topo-cadastrale efectuate:

Pentru realizarea documentației de față s-au efectuat măsurători cu GPS Leica Viva GS14, Aparatura folosită a fost GPS Leica Viva GS14.
Sistemul de proiecție Stereo '70.

Data întocmirii: 14-06-2021



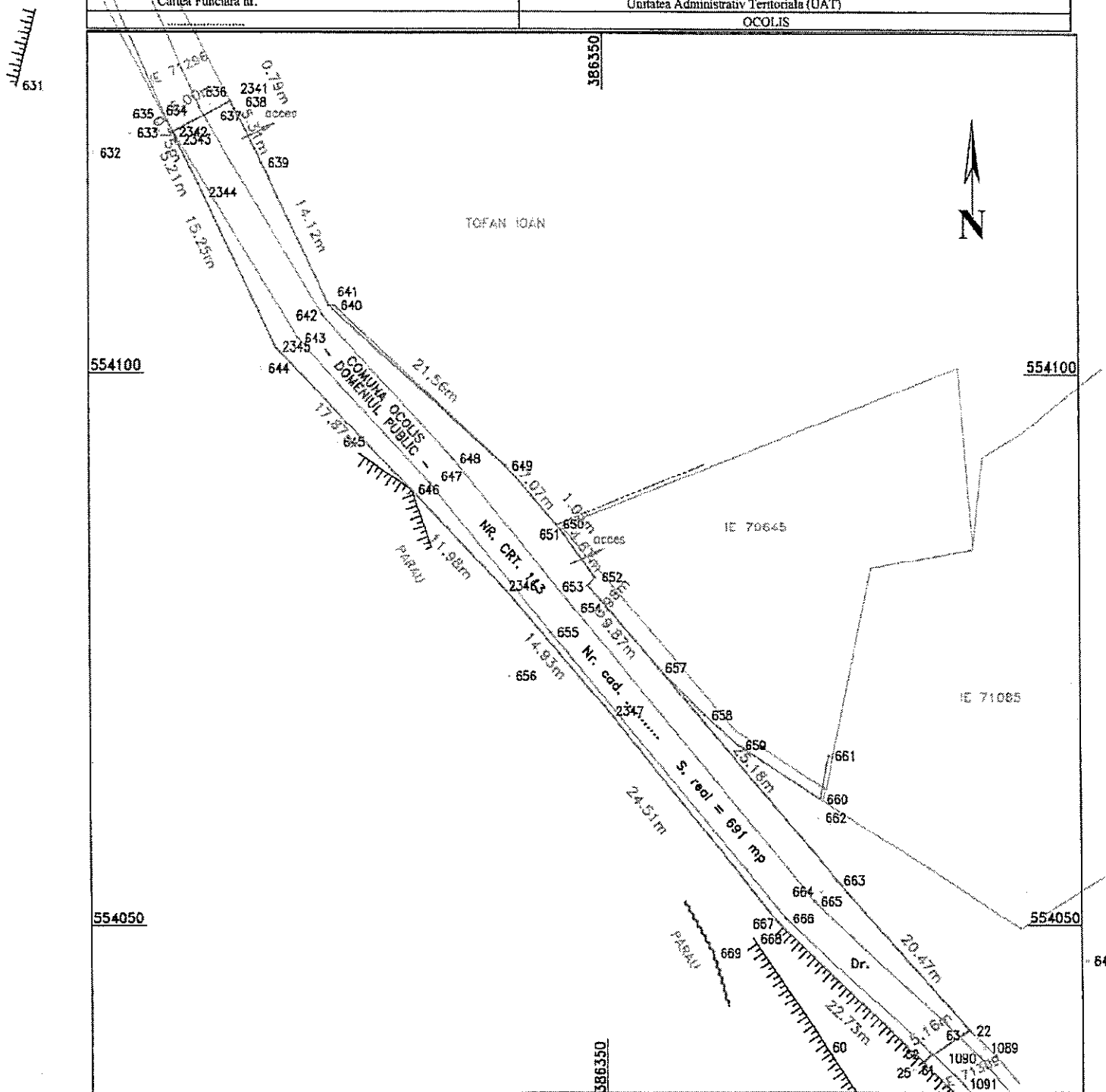
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

ANEXA 1.35

Nr. cad.:	Suprafata masurata a imobilului (mp.)	Adresa imobilului
691	691	com. Ocolis, sat Vidohi, extravilan

Cartea Funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	OCOLIS



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categ. de folosinta	Suprafata [mp]	Mentii
1	Dr.	691	Imprejuiit partial cu gard de lemn
Total		691	1093

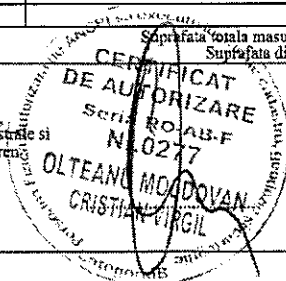
B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatie	Supraf. construita la sol [mp]	Mentii
C1			
C2			
Total			59

Suprafata totala masurata a imobilului = 691 mp.
Suprafata din act = 691 mp.

Executant, OLTEANU CRISTIAN
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

Semnatura si parafa
Data: 14-06-2021



Inspector,
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrate si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa
Data:/...../2021

CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFETELOR

TERENURI

CONSTRUCTII

IMOBIL, NR. CRT. 113

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	Y [m]	X [m]	
641	386324.994	554106.017	14.123
639	386318.876	554118.746	5.310
638	386316.475	554123.482	0.791
2341	386316.109	554124.183	6.001
2342	386310.790	554121.405	0.754
2343	386311.140	554120.737	5.210
2344	386313.496	554116.090	15.249
2345	386320.101	554102.346	17.868
646	386332.446	554089.429	11.976
2346	386340.667	554080.720	14.928
2347	386350.364	554069.370	24.515
667	386365.697	554050.242	18.223
25	386378.823	554037.602	0.810
62	386379.441	554038.126	3.734
63	386382.586	554040.139	0.618
22	386383.120	554040.451	18.064
663	386371.146	554053.976	25.180
657	386354.941	554073.249	9.867
653	386348.532	554080.751	0.994
652	386349.165	554081.504	4.873
651	386346.335	554085.471	1.050
650	386345.697	554086.305	7.068
649	386341.036	554091.619	21.556
S(1)=690.98mp P=228.752m			

