

HOTĂRÂREA NR. 18/12.04.2021

privind actualizarea unor poziții din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Ocoliș

Consiliul Local al Comunei Ocoliș, județul Alba, întrunit în ședința publică extraordinară la data de 12 aprilie 2021,

Văzând :

- Hotărârea Consiliului local al Comunei Ocoliș nr. 21/24.06.2001 privind însușirea bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Ocoliș;
- Hotărârea Guvernului României nr. 974/2002 privind atestarea domeniului public al Județului Alba, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Alba, anexa 50 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Ocoliș , cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere : - Memoriile tehnice și planurile de amplasament ale imobilelor ;
- referatul de aprobare înregistrat cu nr. 1113/08.04.2021, întocmit de către primarul Comunei Ocoliș și referatul de specialitate nr. 1114/08.04.2021, al secretarului general al comunei;

În conformitate cu prevederile:

- art. 6 alin. (3) lit. d) din HG nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- art. 129 alin. (2) lit. c), art. 286 alin. (4), art. 287 lit. b), art. 289 alin (5) și (16) și art. 607 alin. 4 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Legii nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Se însușesc documentațiile topografice întocmite de Olteanu Moldovan Cristian în vederea înscrierii în CF a pozițiilor descrise mai jos din anexa 50 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Ocoliș, după cum urmează :

Nr.ctr.	nr. pozitie	suprafata din masuratori
1.	116	67610mp.
2.	116	10604mp.
3.	113	2563 mp, conform documentațiilor anexate , parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Datorită faptului că imobilul de la poziția 116- teren neproductiv este străbătut de drum este nevoie de două documentații pentru Primă Înscriere.

Art.3. Consiliul Local al comunei Ocoliș își însușește identificarea pozițiilor din Inventarul Bunurilor care aparțin Domeniului Public al Comunei Ocolis.

Redactat. C.P. exemplare originale 5, anexe 3.

Art. 4. Solicită prima Înscrisoare în CF în proprietatea Domeniului Public al comunei Ocoliș a pozițiilor prevăzute la art. 1.

Art. 5. Se dispune către BCPI Câmpeni înscrierea prezentei hotărâri în documentele de Publicitate Imobiliară.

Art. 6. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Comunei Ocoliș și compartimentul contabilitate din aparatul de specialitate al primarului.

Art. 7. Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 8. Prezenta se comunică: Instituției Prefectului – Județul Alba, primarului comunei Ocoliș, compartimentului contabilitate, se face publică prin afișare la sediul Primăriei Ocoliș și pe site-ul instituției.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,

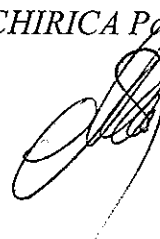
Consilier , COCIAN Simion



CONTRASEMNEAZĂ,

Secretar general al comunei ,

CHIRICA Paraschiva



MEMORIU TEHNIC

1. **Adresa imobil:** com. Ocoliş, sat Vidolm, str. Principală, jud. ALBA.
2. **Tipul lucrării:** Documentație de primă înscriere.
3. **Scurtă prezentare a situației din teren.**

Imobilul este situat în com. Ocoliş, sat Vidolm, extravilan pornește de la ieșirea din satul Vidolm spre zona trascăului.

4. **Situația juridică a imobilului, conform fișei imobilului anexată**

Imobilul este descris în HG 974/2002 Anexa 50 la nr. crt. 116, cu descrierea: "teren situat în locul numit Valea Satului, teren neproductiv"

Acest imobil este despărțit de drumul vicinal descris în HG 974/2002 Anexa 50 la nr. crt. 113, ca atare este necesar împărțirea acestui imobil în două documentații.

Din măsurători a rezultat pentru această suprafață o valoare de 67610 mp., ca atare solicit intabularea imobilului cu nr. cad. atribuit de OCPI Alba cu categoria de folosință **teren neproductiv în suprafață de 19701 mp. și pășune împădurită în suprafață de 47909mp.** în favoarea **COMUNEI OCOLIȘ - DOMENIU PUBLIC** în cotă de 1/1 părți în baza HG 974/2012 și a HCL

Operațiuni topo-cadastrale efectuate:

Pentru realizarea documentației de față s-au efectuat măsurători cu GPS Leica Viva GS14, Aparatura folosită a fost GPS Leica Viva GS14.
Sistemul de proiecție Stereo '70.

În urma verificărilor efectuate am constatat că pășunea împădurită nu face parte din Amenajamentul Silvic din aceea zonă.

Data întocmirii: 05-04-2021

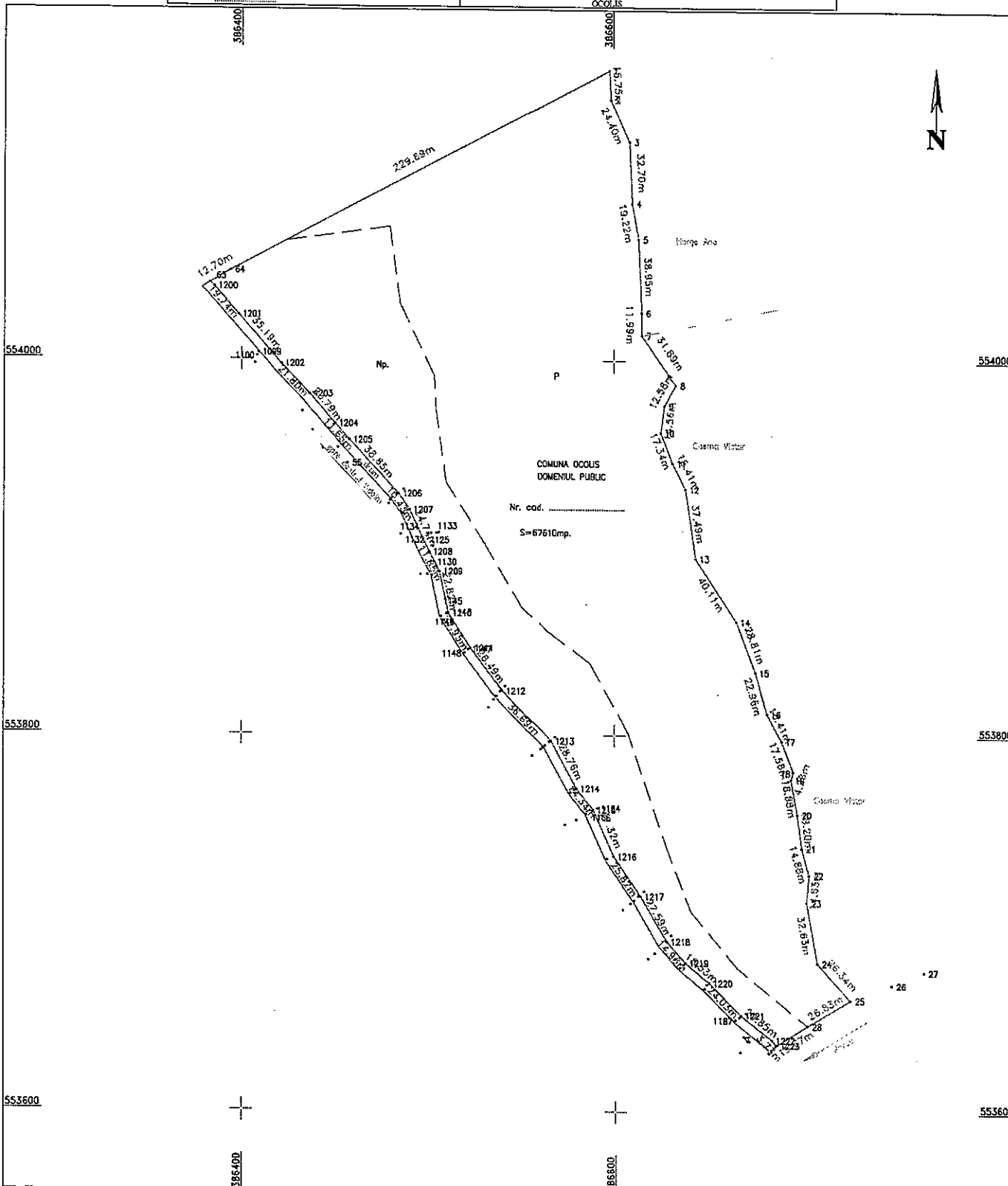
Semnătura și ștampila
OLTEANU MOLDOVAN
CRISTIAN VIRGIL

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:2000

ANEXA 1.35

Nr. cad.	Suprafața măsurată a imobilului (mp.)	Adresa imobilului: Com Ocoșis
	772	
Cartea Funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	OCOȘIS	



A. Date referitoare la teren				B. Date referitoare la construcții			
Nr. parcela	Categ. folosința	Suprafață [mp]	Montură	Cod	Destinația	Suprafața construită în sol [mp]	Metriaj
1	Np	19701	Fără împrejurare				
2	P	37909					
Total		67610		Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 67610 mp.

Suprafața din act = 67610 mp.

Executant: **OLTEANU CRISTIAN**
 Confirma executarea măsurătorilor la teren, exactitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

persoană fizică autorizată ANCP
 categoria B, certif. de autorizare
 seria RO-A3-F nr. 0277

Inspector:
 Confirma introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Data:2021
 Semnatura și parașă

Digitally signed by
OLTEANU CRISTIAN-VIRGIL

Data:2021
 Semnatura și parașă

MOLDOVAN CRISTIAN-VIRGIL
Dir. com. OLTEANU CRISTIAN-VIRGIL
 OLTEANU CRISTIAN-VIRGIL s=40
 MOLDOVAN CRISTIAN-VIRGIL
 Director in the name of the document
 Location:
 Date: 2021-06-08 12:31:02

MEMORIU TEHNIC

1. **Adresa imobil:** com. Ocoliş, sat Vidolm, str. Principală, jud. ALBA.
2. **Tipul lucrării:** Documentație de primă înscriere.
3. **Scurtă prezentare a situației din teren.**

Imobilul este situat în com. Ocoliş, sat Vidolm, extravilan pornește de la ieșirea din satul Vidolm spre zona trascăului. Este încadrată între drumul vicinal ce leagă satul Vidolm de zona Trascăului și valea Satului pe direcția NE la SV iar la N și S se află Domeniul Public al Comunei Ocoliş

4. **Situația juridică a imobilului, conform fișei imobilului anexată**

Imobilul este descris în HG 974/2002 Anexa 50 la nr. crt. 116, cu descrierea: "teren situat în locul numit Valea Satului, teren neproductiv"

Acest imobil este despărțit de drumul vicinal descris în HG 974/2002 Anexa 50 la nr. crt. 113, ca atare este necesar împărțirea acestui imobil în două documentații.

Din măsurători a rezultat pentru această suprafață o valoare de 10604 mp., ca atare solicit intabularea imobilului cu nr. cad. atribuit de OCPI Alba cu categoria de folosință **teren neproductiv în suprafață de 10604 mp.** în favoarea **COMUNEI OCOLIȘ - DOMENIU PUBLIC** în cotă de 1/1 părți în baza HG 974/2012 și a HCL

Operațiuni topo-cadastrale efectuate:

Pentru realizarea documentației de față s-au efectuat măsurători cu GPS Leica Viva GS14, Aparatura folosită a fost GPS Leica Viva GS14.
Sistemul de proiecție Stereo '70.

Data întocmirii: 05-04-2021

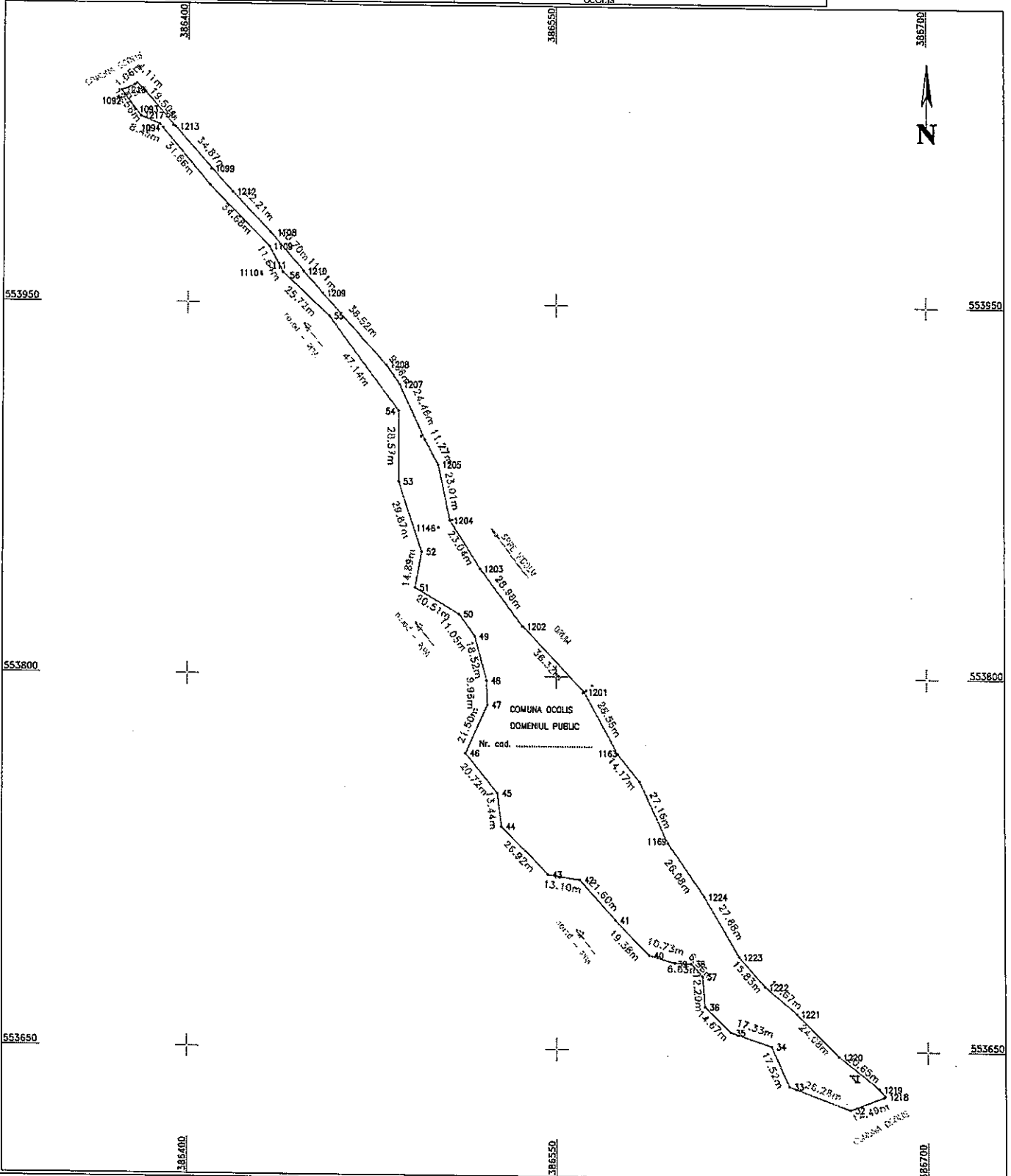
Semnătura și ștampila
OLTEANU MOLDOVAN
CRISTIAN VIRGIL

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

ANEXA 1.35

Nr. cad.	Suprafata masurata a imobilului (mp.)	Adresa imobilului: Ocolis
	10604	
Cartea Funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	OCOLIS	



A. Date referitoare la teren				B. Date referitoare la constructii			
Nr. parcela	Categ. folosinta	Suprafata [mp]	Meniuni	Cod	Destinatia	Supraf. construita in sol [mp]	Meniuni
1	Np	10604	Fara imprejurare	C1			
2				C2			
Total		10604		Total			
Suprafata totala masurata a imobilului = 10604mp.				Suprafata din act = 10604mp.			
Executant, OLTEANU CRISTIAN Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea informarii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Data:/2021 Semnatura si parafa				Inspector, Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Data:/2021 Semnatura si parafa			

OLTEANU
MOLDOVA
N
CRISTIAN-
VIRGIL

Digital signed by
OLTEANU MOLDOVA
CRISTIAN-VIRGIL
DN:
c=RO, o=OLTEANU MOLDOVA
CRISTIAN-VIRGIL
sn=CRISTIAN-VIRGIL, cn=RO
MOLDOVA
Reason: I am the author of the
document
Location
Date: 2021-04-06 12:11:03.00

MEMORIU TEHNIC

1. **Adresa imobil:** com. Ocoliș, sat Vidolm, str. Principală, jud. ALBA.
2. **Tipul lucrării:** Documentație de primă înscriere.
3. **Scurtă prezentare a situației din teren.**

Imobilul este situat în com. Ocoliș, sat Vidolm, extravilan pornește de la ieșirea din satul Vidolm spre zona Trascăului. Este încadrat în terenul neproductiv descris în HG 974/2002 Anexa 50 la nr. crt. 116

4. **Situația juridică a imobilului, conform fișei imobilului anexată**

Imobilul este descris în HG 974/2002 Anexa 50 la nr. crt. 113, cu descrierea: "drum de hotar din pamant"

Din măsurători a rezultat pentru această suprafața o valoare de 2563 mp., ca atare solicit intabularea imobilului cu nr. cad. atribuit de OCPI Alba cu categoria de folosință **drum în suprafață de 10604 mp.** în favoarea **COMUNEI OCOLIȘ - DOMENIU PUBLIC** în cotă de 1/1 părți în baza HG 974/2012 și a HCL

Operațiuni topo-cadastrale efectuate:

Pentru realizarea documentației de față s-au efectuat măsurători cu GPS Leica Viva GS14, Aparatura folosită a fost GPS Leica Viva GS14.
Sistemul de proiecție Stereo '70.

Data întocmirii: 05-04-2021

Semnătura și ștampila
OLTEANU MOLDOVAN
CRISTIAN VIRGIL

