Anexa / hotarare AGA tip pentru notar

S-a cerut autentificarea prezentului înscris:

HOTĂRÂREA ADUNĂRII GENERALE A ASOCIATILOR

ŞI CONTRACT DE CESIUNE

Nr. 1 din data de _____ 2018

Societatea "**BUSCAT DEVELOPMENT**" S.R.L.,

Cu sediul în comuna (sat) Ocoliş, Nr.152-154, Jud.Alba

Inregistrata la O.R.C. de pe langa Tribunalul Alba sub nr.J01/298/2010, C.U.I. 27003459

Subscrisele asociate:

COMUNA OCOLIŞ, prin CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OCOLIŞ, ca autoritate deliberativa, cu sediul în comuna Ocoliş nr.152-154, jud. Alba, reprezentata prin dl. GIURGESCU VICTOR, având CNP 1620517010314, cu domiciliul în comuna Ocoliş, Sat Runc, nr. 60, judeţul Alba, în baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Ocoliş nr. ___ / 30.05.2018, **în calitate de asociat cesionar (donatar),**

şi

Societatea BUSCAT INVEST S.R.L., persoană juridică română cu sediul social în Mun. Bistrița, Intrarea Pinului, nr.3, sc.D, ap. 32, jud. Bistrița-Năsăud, România, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerţului de pe lângă Tribunalul Bistrița-Năsăud sub nr. J6/100/2016, Cod Unic de Înregistrare 26350298, reprezentată de Administrator dl. ȚOC TIBERIU LAURENȚIU, având CNP 1701210203136, domiciliat în Municipiul Bistrita, Str. Int. Pinului, nr.3, sc.D, ap.32, judetul Bistrita-Nasaud, **în calitate de asociat cedent (donator),**

Am hotarat urmatoarele modificări ale actului constitutiv al societății "**BUSCAT DEVELOPMENT**" S.R.L., cu datele de identificare de mai sus:

1. - Cesionarea cu titlu gratuit de catre asociatul Buscat Invest S.R.L a unui numar de 4.106 (patrumiiunasutasase) părti sociale, în valoare de 29 lei fiecare şi în valoare totală de 119.074 (unasutănouăsprezecemiisaptezecisipatru) lei, cu drepturile si obligatiile aferente, cesionarului COMUNA OCOLIŞ, Judeţul Alba, ca unitate administrativ-teritorială cu personalitate juridica, prin Consiliul Local Ocoliş, care declară că **preia cu titlu gratuit părţile sociale cesionate, împreună cu drepturile şi obligaţiile aferente;**

2. - Modificarea capitolului privind aportul asociatilor la capitalul social, aportul adus de asociatul rămas în societate ca asociat unic urmand a fi urmatorul: **Capitalul social total subscris si varsat de COMUNA OCOLIŞ este în valoare de 238.148 (două**

sutetreizecişioptmiiunasutăpatruzecişiopt) lei, divizat în 8212 părţi sociale egale a câte 29 (douăzecişinouă) lei fiecare, reprezentand 100% din capitalul social, fiind deţinute de asociatul unic Comuna Ocoliş, Judetul Alba;

3. - Modificarea capitolului privind beneficiile si pierderile, în sensul că participarea la beneficii si pierderi se va face potrivit următoarelor procente: **COMUNA OCOLIŞ**, judeţul Alba, participa la beneficii si pierderi in proportie de **100%**;

4. - Retragerea din societatea Buscat Development S.R.L. a asociatului Buscat Invest S.R.L., asociatul cedent Buscat Invest S.R.L. declara că nu mai are pretenţii de la cesionarul Comuna Ocoliş sau societatea Buscat Development S.R.L., iar asociatul cesionar Comuna Ocoliş declară că nu mai are pretenţii de la cedentul Buscat Invest S.R.L.;

5. - Aprobarea încetării calităţii de administrator a domnului ŢOC TIBERIU-LAURENŢIU, având CNP 1701210203136, cu descărcarea acestora de gestiune şi mandat, fiind numit in aceasta calitate, din partea asociatului rămas în societate, d-l ....., cetatean roman, nascut la data de ..... in ....., domiciliat in ....., Str. ....., nr. ...., ap. ...., judeţul ....., identificat cu C.I. seria ....., nr. ....., eliberat de ..... la data de ....., CNP ..... . Noul administratorul este numit pe perioada de 4 (patru) ani, începând cu data prezentei hotărâri, cu puteri depline de reprezentare si administrare şi conform contractului de mandat ce se va semna între societate şi noul administrator, de asemenea cu respectarea dispoziţiilor din ***O.U.G. nr.109/2011 privind guvernanţa corporativă a întreprinderilor publice***, art.60, al.2 şi altele incidente.

6. - Se adopta **actul constitutiv actualizat** al societatii BUSCAT DEVELOPMENT S.R.L. în forma şi cu conţinutul atestat de avocat Dan Ioan Oniga, Baroul Cluj.

Act redactat de Notarul Public ..... , în 6 (şase) exemplare, din care 4 (patru) exemplare s-au eliberat părţilor, astăzi data autentificării.

Asociaţi BUSCAT DEVELOPMENT S.R.L.:

COMUNA OCOLIŞ,
Reprezentant în AGA **GIURGESCU VICTOR**

.....

Societatea **BUSCAT INVEST S.R.L.,**
Adm. ŢOC TIBERIU LAURENŢIU

.....

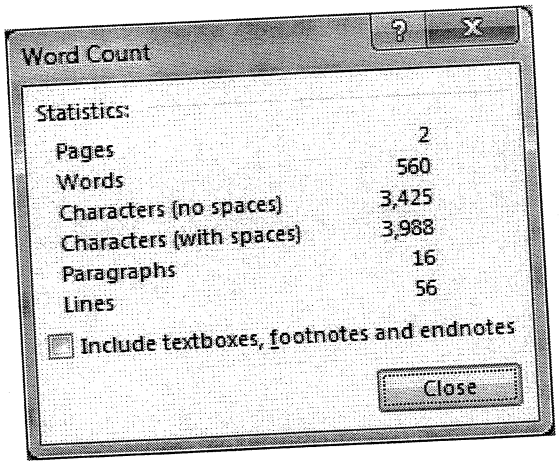
- *Autentificarea în continuare* -

ANEXA nr.1

La Hotararea Adunarii Generale a Asociatilor si a Contractului de Cesiune a societatii "BUSCAT DEVELOPMENT" S.R.L. nr. 1 / 2018

Subsemnatul **ȚOC TIBERIU LAURENȚIU**, administrator al societatii "**BUSCAT DEVELOPMENT**" S.R.L., declar ca documentul Hotararea Adunarii Generale a Asociatilor si Contract de Cesiune a societatii "BUSCAT DEVELOPMENT" S.R.L. nr.1 / ..... 2018, contine 3.988 semne (caractere) înscrise în contorul de mai jos.

Semnatura .....



Proiect de act insusit de administratorul actual
Tiberiu Laurentiu Ţoc – Buscat Development S.R.L.

.....
(L.S. / ştampila)

Nr. _____ / ____ 2018

DARE DE SEAMA şi
PROCES VERBAL DE PREDARE – PRIMIRE

Incheiat azi _____ 2018,

În cadrul societatii "**BUSCAT DEVELOPMENT**" S.R.L., cu sediul în comuna (sat) Ocoliș, Nr.152-154, Jud.Alba, înregistrata la O.R.C. de pe langa Tribunalul Alba sub nr.J01/298/2010, C.U.I. 27003459,

Între administratorul la care mandatul îi încetează ŢOC TIBERIU LAURENTIU, identificat cu CI seria XB nr 457273, CNP 1701210203136, si _____ identificat cu CI seria___ nr _____ CNP _____ in calitate de nou administrator al societatii, numit de Comuna OCOLIŞ, în calitate de viitor asociat unic în societate.

Se predau / arata urmatoarele:

1. Administratorul Ţoc Tiberiu Laurenţiu declară că **societatea Buscat Development S.R.L. nu are nici o datorie, faţă de nici o persoană fizică sau juridică cu excepţia creditării asociatului privat**, creditare în valoare de ..... lei, dupa cum rezulta din balanta de la data de ..... . Asociatul care ramane în societate **(Comuna Ocolis) va prelua acest „credit asociat", cu titlu gratuit**. De asemenea, vechiul administrator declara ca **nu exista contracte in curs sau alte acte asumate de Buscat Development S.R.L. din care ar putea sa rezulte obligatii financiare**.

2. In privinta **taxelor si impozitelor catre stat** sau a **impozitelor locale,** acestea sunt achitate la zi, dupa cum rezultă din **certificatul fiscal eliberat în acest sens de ANAF** (care atesta lipsa datoriilor catre stat: TVA, impozit etc) si de **Primaria Valea Ierii si Baisoara** (care atesta lipsa datoriilor catre autoritatiile locale: impozite teren).

3. In privinta terenului de 212,63 ha aflat in proprietatea societatii, **nu exista semnate contracte de inchiriere sau arenda** sau alte acte de dare in folosinta a acestui teren catre un tert (sau sarcini). Exista incheiat doar contractul de paza cu Ocolul Silvic Turda, conform obligatiilor legale. Nu exista alte bunuri imobile sau mobile, conform inventar.

4. În privinta **contabilitatii si a arhivei contabile si fiscale** de la data infiintarii societatii si pana la data prezentei, aceasta se preda catre noul administrator (si anume, se predau urmatoarele: .....). In privinta tinerii contabilitatii, aceasta s-a tinut conform legii si normelor contabile, de catre expert contabil Dragos Bârlă, cu asumarea responsabilitatii de către acesta.

5. În privinta extraselor CF ale terenurilor (proprietatea societatii), se predau cate o copie din aceste extrase, de asemenea actele societare (CUI, alte acte ORC), acestea se predau noului administrator.

In privinta descarcarii de gestiune si mandat a vechiului administrator, aceasta s-a facut prin Hotararea AGA Buscat Development SRL de numire a noului administrator.

Observând că nu mai există acte de predat, am incheiat prezentul proces-verbal, acte ce contine 2 pagini si care a fost incheiat in 2 exemplare originale.

AM PREDAT,
TOC TIBERIU LAURENTIU
_____

AM PRIMIT,
.....
_____