

HOTARAREA Nr. 11
din 6 februarie 2018

privind aprobarea dezmembrării unui teren de către societatea BUSCAT DEVELOPMENT SRL, societate la care Comuna Ocoliș este asociat,

Consiliul Local Ocoliș, întrunit în ședință publică ordinară, din data de 6 februarie 2018 ;

În vederea aprobării dezmembrării unui teren de către societatea BUSCAT DEVELOPMENT SRL, societate la care Comuna Ocoliș este asociat,

Tinând cont de prevederile următoarelor acte normative:

- *Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.36, al.1, al.2 - lit.a) și al.3 - lit.c).,

- *Legea nr.31/1990 privind societățile comerciale*, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- *Legea nr.36/1995 a notarilor publici și a activității notariale*, cu modificările și completările ulterioare, precum și legislația specifică notarială,

- *Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare*, cu modificările și completările ulterioare.

Fiind îndeplinite prevederile art.43 și următoarele din *Legea nr.215/2001*, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul drepturilor conferite de art.45 din *Legea administrației publice locale nr.215/2001*, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – (1) Se aproba dezmembrarea de către societatea BUSCAT DEVELOPMENT S.R.L., societate în care Comuna Ocoliș deține calitatea de asociat, a unui teren în suprafață de 514.549 mp, proprietatea societății, teren înscris în CF nr.52039 Băișoara, jud. Cluj, nr. cad. 52039, în două parcele, conform *Planului de amplasament și delimitare a imobilului* întocmit de P.F.A. ANCPPI Gabor V. Viorel, și anume:

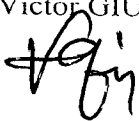
- Teren în suprafață de 461.549 mp, UAT Băișoara,
- Teren în suprafață de 53.000 mp, UAT Băișoara,

Art.2 - Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, semnarea actelor necesare se încredințează d-lui Primar al Comunei Ocoliș.

Art.3 - Prezenta se comunică Primarului, societății comerciale BUSCAT DEVELOPMENT S.R.L. și Instituției Prefectului Județului Alba

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier, Victor GIURGESCU



SECRETAR,

Paraschiva CHIRICA



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara : 1: 4.000

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa Imobilului
520039	514.549 m.p.	Baleoara, extravilan
Cartea Funciara nr.	UAT	Baleoara
620039		

Nr. cad. 51302

LOT 1-P
 S = 461.549 m.p.

LOT 2-P
 S = 53.000 m.p.

Nr. cad. 50482

Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)			Situatia viitoare (dupa dezlipire)		
Nr. cad	Suprafata mas (mp)	Categoria de folosinta	Nr. cad	Suprafata (mp)	Descrierea imobilului
62039	514.549	1P		461.549	1P
				53.000	2P
TOTAL	514.549		TOTAL	514.549	

Inspector:
 Confirm introducerea imobilului in baza de date
 integrata si atribuirea numarului cadastral

Data:

Executant: PFA GABOR V. Vibrel
 Confirm executarea masuratorilor la teren,
 corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale
 si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
 Seria RD-CJ-F Nr. 0047/2010
VIROEL GABOR
 CATEGORIA 8

Data: Ianuarie 2018

Suprafata masurata = 514.549 m.p.
 Suprafata din acte = 514.549 m.p.

